

证券代码：600794

证券简称：保税科技

编号：临 2012-021

张家港保税科技股份有限公司
关于启动长江国际 1#罐区改扩建项目和码头结构加固改造
项目的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

公司董事会 2012 年第一次会议及 2012 年第一次临时股东大会审议通过了《关于公司非公开发行股票方案的议案》等多个议案，议案中明确公司募集资金用于对子公司张家港保税区长江国际港务有限公司（以下简称“长江国际”）进行增资以实施长江国际 1#罐区改扩建项目（以下简称“1#罐区改扩建项目”）和长江国际港务码头结构加固改造项目（以下简称“码头结构加固改造项目”）。股东大会同意“本次发行募集资金到位前若需前期资金投入，则公司以自筹资金前期垫付，待本次募集资金到位后将以募集资金置换前期自筹资金的投入。”

根据目前市场环境和公司实际情况，公司拟自筹资金提前启动 1#罐区改扩建项目和码头结构加固改造项目。根据公司财务部门内部测算数据，长江国际 1#罐区改扩建项目和码头结构加固改造项目的开工建设对公司 2012 年和 2013 年业绩带的影响作如下说明：

一、1#罐区改扩建项目对经营业绩的影响

1#罐区改扩建项目将拆除原有罐区 5 万立方库容，扩建为 10.1 万立方库容。原罐区拆除工作将于 2012 年 8 月开始，新罐区预计于 2013 年 10 月投产，2012 年度影响经营业绩的月份为 5 个月，2013 年度影响经营业绩的月份为 9 个月。经过内部测算，按公司 2011 年度罐容利用率及单立方罐容收益测算，1#罐区改扩建项目改造期间影响 2012 年和 2013 年经营收入约 1078 万元和 1940 万元，占 2011 年营业收入的比重约为 2.78%和 5.01%；

另外，预计将拆除的原罐区储罐及相关配套设施等固定资产推算截止 2012 年 8 月 31 日的账面净值为 1075 万元左右，其中 179.50 万元的不锈钢废料可以

作为新建不锈钢罐的原材料重新利用，其他废料将进行处置。根据与江苏华能建设工程有限公司的工程拆除包干协议，华能建设报价 830 万元包干发行人的拆除工程以及工程废料的回收。因此拆除工程将导致产生 65.5 万元左右的资产处置损失。

二、码头结构加固改造项目对经营业绩的影响

码头结构加固改造项目拟对公司现有的 1#、3#化工泊位进行加固以确保能够靠泊其水工结构可以兼顾的大吨级船舶；同时对管线工艺进行改造以提高货物装卸的效率。

码头结构加固改造项目预计于 2012 年 8 月开始限靠，10 月份动工实施，2013 年 9 月投产，2012 年度影响经营业绩的月份为 5 个月，2013 年度影响经营业绩的月份为 8 个月。

码头结构加固改造期间内仅有 2#泊位可以照常使用，这将导致靠泊船只数量将受码头吞吐量所限而减少。根据 2#泊位 2012 年上半年的平均货物装卸量，并考虑到上半年 2#泊位基本满负荷运转的实际情况，测算 2#泊位的年进货量上限大约为 160 万吨，相比 2011 年长江国际 3 个泊位码头的年进货总量 260.87 万吨(其中 176.80 万吨为自有罐区的进货量)减少 100.87 万吨。

因此预计码头改造期间，一方面将对码头装卸业务带来影响，另外一方面也将对公司自有罐区的需求造成一定的影响。

2012 年 8 月份起第三方库区除乙二醇及二甘醇以外的品种暂时不能通过公司码头，根据 2011 年码头装卸业务收入测算，将影响 2012 年和 2013 年公司码头装卸业务收入约 804 万元和 1286 万元，占 2011 年营业收入的比重约为 2.08% 和 3.32%；

根据测算，1#和 3#泊位的停运将导致 2012 和 2013 年的施工期间码头进货量有所下降，在暂停第三方库区接卸的前提下，公司自有罐区进货量也将分别下降 7 万吨和 11 万吨左右，预计将影响 2012 年和 2013 年公司仓储业务收入约 868 万元和 1389 万元，占 2011 年营业收入的比重约为 2.24%和 3.59%；

前述一、二项分析均是考虑改扩建项目和加固改造项目实施期间对公司经营业绩的单方面影响。但是从整个公司层面看，由于公司 9#罐区 10 万立方米储罐项目已于 2012 年 5 月投入使用，将额外使得仓储业务收入增加。按照 2011 年长江国际的单位罐容收入以及销售净利率测算，结合公司 2012 年上半年接卸情况以及当前高库容、低出货量的现状，预计在 2012 年码头结构加固改造期间对 9#罐区的影响有限，预计将增加 2012 年营业收入约 3449 万元；2013 年度码头结构加固改造期间，一方面泊位改造将进货量降低，另外一方面由于码头在 2013 第四季度改造完成投入使用将大大提高进货量和 1#新罐区投入运行，剔除这 2 方面因素，按照前述同比口径预测预计将增加 2013 年营业收入约 5174 万元。

由此可见，2012 年度由于项目的建设导致减少营业收入约 2750 万元和 65 万元左右的资产处置损失，2013 年则减少营业收入约 4615 万元；但由于长江国际 9#罐区的投产将增加 2012 年和 2013 年的营业收入约 3449 万元和 5174 万元，从整体测算来看公司经营业绩预计仍然比 2011 年有一定幅度的增长。

三、项目施工期间采取的应急措施

在项目实施期间，船舶调度方面采取如下措施，充分提高码头作业效率：

- 1、2#泊位采用单独靠泊大船或者小船实现“双船并靠”的方式；
- 2、船舶调度由原有的仅对复杂船舶制定卸货预案改为每条船都制定卸货预案，并提前告知代理、船方相关配合事项，提高靠泊效率。
- 3、加强与联检单位协调，压缩联检时间，如由 CCIC 派员长驻我司落实快速检验，减少非生产作业停时；
- 4、通过在锚地、其他码头进行货物品质快检压缩商检时间；
- 5、针对货量较多船舶实行两根、三根管线同时卸货；货量较少船舶实施上午靠泊下午离泊等多项措施并举以压缩码头非生产停时，提高码头效率。
- 6、对后方库区的卸货作业，压缩后方库区作业品种，并制定了后方库区卸货作业的八条原则，综合利用码头资源；
- 7、租用的中油泰富库区利用其管线粗卸货速度快的优势，将其作为中转库区，快速入罐后再及时分拨至其它储罐，提高码头效率。

四、项目完成后的前景

1、1#库区改扩建后的 10.1 万立方罐容投入运营，预计年度经营业绩为 5390 万；

2、码头加固改造结束以后，卸货速率提高，预计整个泊位货物吞吐量较 2011 年度有所增长，将会为公司罐区的再次扩容奠定扎实的基础。

本次数据预测为公司内部财务测算，由于码头泊位船舶停靠受社会经济环境等因素影响较大，同时船舶靠泊泊位的进货量不是影响仓储业务收入的唯一指标，其还受到公路槽罐车分拨、客户存储时间等多个因素的影响，实际影响可能与测算结果有所偏差，公司将及时公告项目进展情况，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

张家港保税科技股份有限公司董事会

二零一二年八月七日